



134 000 €

ORANGE - Appartement 3 pièce(s) 74 m² à rénover

04 90 03 28 16

Nestenn Morieres les Avignon
36 Avenue Jean Monnet
84310 Morieres les Avignon

N° Mandat : / Réf : JFB1184

Résidence fermée et sécurisée. Appartement de type 3 , à rafraichir , au 2ème étage, 74 m² Hab avec garages -Entrée desservant un salon , une pièce repas, - dégagement - une cuisine séparée , loggia fermée - 2 chs , - Douche, - WC, - Chauffage central gaz, - Double vitrage PVC - 2 garages dont un de 40 m², Une cave - Volets persiennes bois.



3 pièces



2 chambres

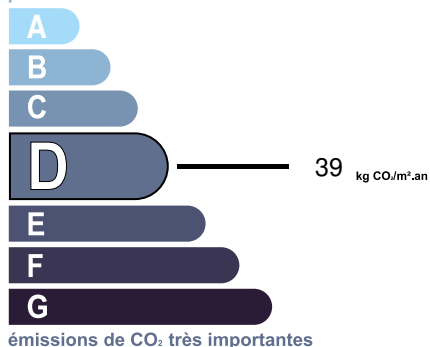


2 ème etage



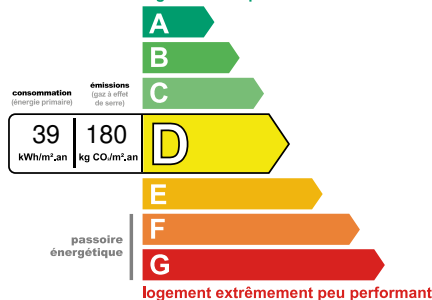
74 m² habitables

peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂ très importantes

logement très performant



passoire énergétique

logement extrêmement peu performant

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 990 € et 1 400 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur