



650 /  
mois\* charges comprises

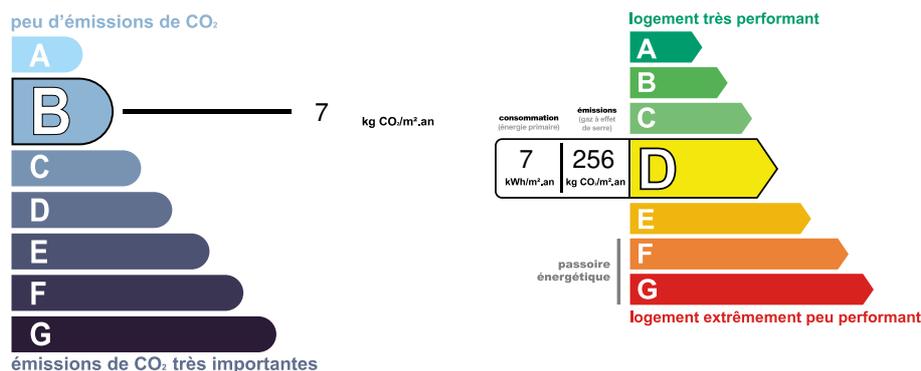
A LOUER - Local commercial 2 pièces  
43.46 m2

04 75 98 13 19

Nestenn Montelimar  
4 rue Bouverie  
26200 Montelimar

**N° Mandat : 1732 / Réf : 1732**

Local situé quartier Saint James à MONTEILIMAR comprenant 2 pièces dont un espace commercial de 22.64 m<sup>2</sup>, climatisé, un bureau ou réserve avec point d'eau ; une salle d'eau avec WC. Ce local donne sur une avenue passante, à proximité de plusieurs parkings. N'hésitez pas à nous contacter pour plus de renseignements.



\* Provision sur charges de : 20 € TTC

\* Provision sur charges de : 20 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 0.00€ TTC  
Dépôt de garantie : 630€  
dont 0€ pour état des lieux

Bien proposé par WOLFF Jean-Marc. Agent commercial - RSAC : 814 967 311



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES