



995 /
mois*charges comprises

A LOUER - Appartement Montelimar 101.69
m2 avec garage et balcon

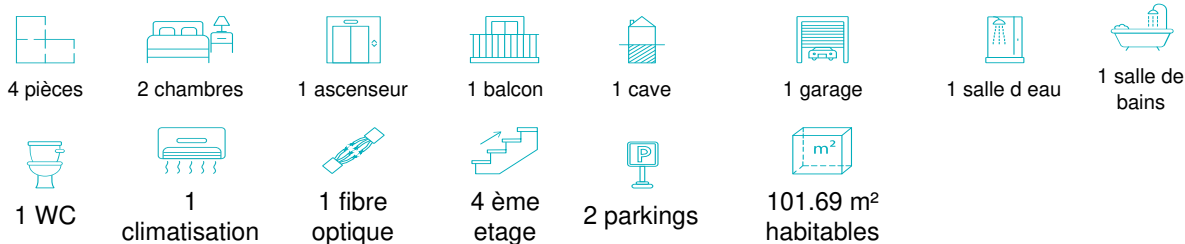
04 75 98 13 19

Nestenn Montelimar
4 rue Bouverie
26200 Montelimar

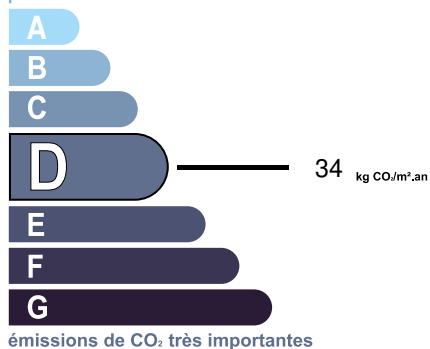
N° Mandat : 144 / Réf : 144-1

Très bel appartement, proche de toutes commodités, au 4ème étage avec ascenseur offrant une grande pièce de vie de plus de 40 m² avec balcon, une cuisine aménagée donnant sur une loggia, une salle d'eau, une salle de bains, un WC, deux chambres et plusieurs placards. Vous disposerez également d'une cave, un garage et deux emplacements de parking. De plus, l'appartement est climatisé. A découvrir rapidement. N'hésitez pas à nous contacter pour plus de renseignements.

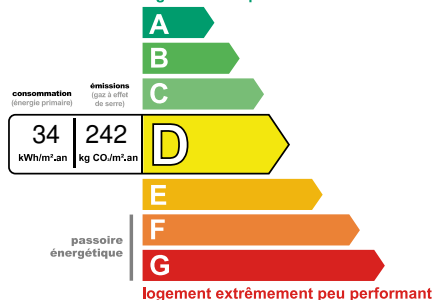
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



peu d'émissions de CO₂



logement très performant



* Provision sur charges de : 135 € TTC

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 670 € et 2 310 € au 01/01/2021.

* Provision sur charges de : 135 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 498.00€ TTC dont 175€ pour état des lieux
Dépôt de garantie : 860€



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES