



95 040 €

EXCLUSIVITE - APPARTEMENT T3 AU
1ER ETAGE

0475835497

Nestenn Livron
29 avenue Joseph Combiér
26250 Livron

N° Mandat : 1463 / Réf : 2067

EXCLUSIVITE - Situé dans une résidence sécurisée avec interphone, appartement T3 de 53 m² habitables au 1er étage sans ascenseur, comprenant une cuisine aménagée et équipée, pièce à vivre qui communique avec le balcon. La partie nuit se compose de 2 chambres et d'une salle d'eau, wc séparé. Une cave et un garage complètent ce bien à 5 minutes à pied du centre ville. VISITE VIRTUELLE SUR NOTRE SITE INTERNET



3 pièces



2 chambres



1 balcon



1 cave



1 garage



1 salle d'eau



1 WC



1 er étage



53 m² habitables

peu d'émissions de CO₂



49 CO₂ eq/m².an

Non soumis au DPE

émissions de CO₂: très importantes

consommation (énergie primaire)
1,50 kWh/m².an
émission (gaz à effet de serre)
12,10 kg CO₂ eq/m².an
logement très performant



Non soumis au DPE

logement extrêmement peu performant

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES