



436 000 €

Maison Montélimar 6 pièce(s)

04 75 98 13 19

Nestenn Montélimar
4 rue Bouverie
26200 Montélimar

N° Mandat : 1746 / Réf : 1746

Très belle maison de 194 m² placée au centre d'un joli terrain clos et richement arboré de 1267 m², idéalement située à Montélimar, à proximité des commerces et de la gare. Au rez-de-chaussée, l'entrée accueillante ouvre sur une large pièce de vie lumineuse d'environ 50 m², orientée plein sud, où salon et salle-à-manger s'assemblent avec goût. Cuisine indépendante et aménagée sur la terrasse, double suite parentale de plain pied et à l'étage, buanderie et dépendance extérieure complètent le bien. Lieu verdoyant et apaisant, parfait pour une vie familiale harmonieuse. A visiter rapidement !



5 pièces



3 chambres



1 salle d'eau



1 salle de bains



2 WC



1 er étage



194 m² habitables

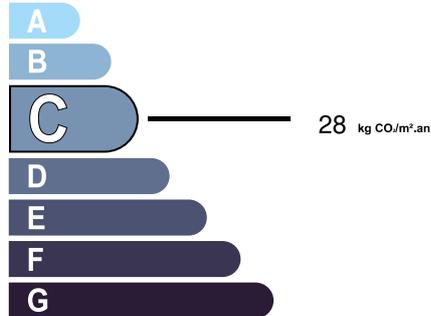


Entre 1 204 m² et
1 330 m² de terrain



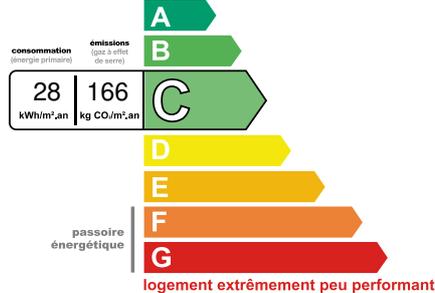
3 terrasses

peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂ très importantes

logement très performant



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES