



269 000 €

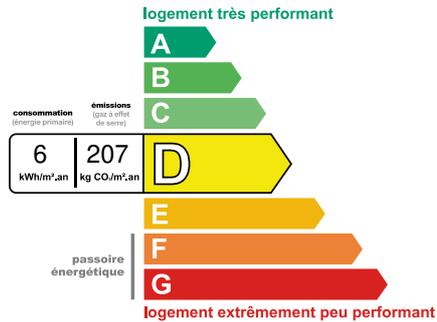
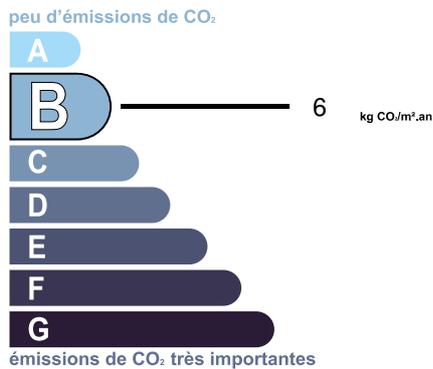
VILLA 4 CHAMBRES 110 M<sup>2</sup> HABITABLES  
SUR 996 M<sup>2</sup> DE TERRAIN CLOTURE ET  
ARBORE

0475835497

Nestenn Livron  
29 avenue Joseph Combier  
26250 Livron

## N° Mandat : / Réf : 1977

Villa de plain-pied dans un lotissement calme et sans charge. Elle se compose d'une cuisine aménagée et équipée semi ouverte sur la pièce à vivre et communiquant sur 1 des 2 terrasses. La partie nuit reçoit 4 chambres avec placards, salle d'eau. Un grand garage complète ce bien sur 996 M<sup>2</sup> de terrain clôturé et arboré. Les informations sur les risques auquel ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES