



491 150 €

EXCLUSIVITE - Maison Alex 6 pièce(s) 141 m2

0475835497

Nestenn Livron
29 avenue Joseph Combier
26250 Livron

N° Mandat : 1394 / Réf : 1899

EXCLUSIVITE - Coup de coeur assuré pour cette maison de plain-pied soignée d'une surface d'environ 141 m2 bénéficiant d'une belle pièce de vie lumineuse ouverte sur une cuisine aménagée et équipée, donnant accès sur une grande terrasse avec vue sur la piscine. Elle comprend 4 chambres (entre 12 et 16 m2) dont une avec salle d'eau. d'une salle de bain (douche et baignoire), d'un cellier et d'un atelier. Sur une surface de plus de 1200 m2, vous découvrirez également un pool house à proximité de la piscine, pouvant être aménagé en studio, un carport. De belles prestations pour cette maison (arrosage intégré, puits, panneaux photovoltaïques...). Aucun travaux à prévoir, vous n'avez plus qu'à poser vos valises. Bien rare, dans un secteur calme, à découvrir...



6 pièces



4 chambres



1 cave



piscine



1 salle d'eau



1 salle de bains



2 WC



3 parkings



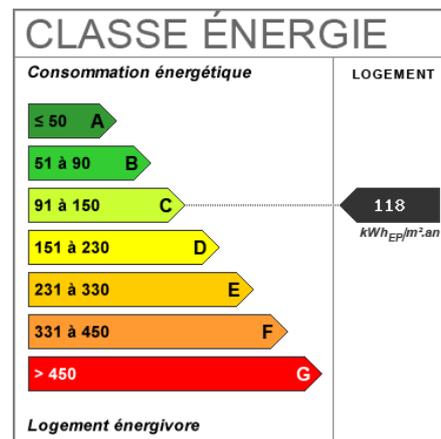
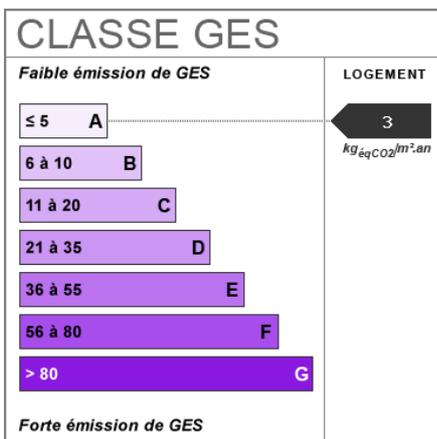
141 m² habitables



Entre 1 188 m² et
1 313 m² de
terrain



1 terrasse



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 940 € et 1 320 € .

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GRUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES