



79 000 €

EXCLUSIVITE - LIVRON T4 75 M²

0475835497

Nestenn Livron
29 avenue Joseph Combier
26250 Livron

N° Mandat : 790 / Réf : 697-1

EXCLUSIVITE - A 5 minutes à pied du centre ville, dans une résidence calme et tranquille, T4 de 75 m² comprenant une cuisine, grand séjour communiquant sur le balcon avec une vue dégagée, 2 ou 3 chambres. Une cave complète ce bien.



4 pièces



2 chambres



1 salle de bains



1 WC



3 ème etage



75.08 m² habitables

CLASSE GES

Faible émission de GES

≤ 5 A

6 à 10 B

11 à 20 C

21 à 35 D

36 à 55 E

56 à 80 F

> 80 G

Forte émission de GES

LOGEMENT

50,5
kg_{eq}CO₂/m².an

CLASSE ÉNERGIE

Consommation énergétique

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

LOGEMENT

215,9
kWh_{EP}/m².an

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES